



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
9 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
421

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσ/νίκης με τον καθορισμό νέας θέσης προκηπίου στο ΟΤ 21 μεταξύ των οδών Καραμαούνα - Ευελπίδων - Μακροχωρίου και Πεζόδρομου ..... 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, Βέλου Ν. Κορινθίας ..... 2
- Ανάκληση αναγκαστικής απαλ/σης ακινήτων για τη διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Ανωγείων - Δάφνης στην πλατεία της Κοινότητας Παλαιεπαναγκιάς Ν. Λακωνίας. . . . . 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.9. ΔΠ/ΠΜ/31740 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσ/νίκης με τον καθορισμό νέας θέσης προκηπίου στο ΟΤ 21 μεταξύ των οδών Καραμαούνα - Ευελπίδων - Μακροχωρίου και Πεζόδρομου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α' / 1923) «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 τ. Α' /71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ. Ε.Κ. 57τ. Α' /80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κλπ» (ΦΕΚ 4 τ. Α' /11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

6. Τις διατάξεις του ΠΔ 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/ Α' /17.11.83).

7. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης».

8. Την αριθ. 102/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καλαμαριάς.

9. Την από 2.7.85 εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας Θεσ/νίκης.

10. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στη 206η πράξη της 22ας Συνεδρίας 2.7.85, αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσ/νίκης στο ΟΤ 21 μεταξύ των οδών Καραμαούνα - Ευελπίδων - Μακροχωρίου και Πεζόδρομου, με την επιβολή προκηπίου με πλάτη που κυμαίνονται μεταξύ 3μ. και 17,01μ. στη διατύπωση της οδού Καραμαούνα με τον Πεζόδρομο, όπως σημειώνεται στο τοπικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολ/μίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΝΔ 1018/1971).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης κ.α.α.  
Ν. ΜΙΑΡΙΤΗΣ



## 1 ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΩΒΓ(ΔΓ) =  $\frac{1}{2} \times 50 \times (5 + 20615) = 1047,2$

## 2 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

α. η κατεύθυνση, ο αριθμός και η έκταση.

## 3 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

α. η κατεύθυνση, ο αριθμός και η έκταση.

β. η κατεύθυνση, ο αριθμός και η έκταση.

γ. ο αριθμός, ο αριθμός και η έκταση.

αριθμός 22 ΓΟΚ/73

επιτρεπόμενα 4 ορόφοι

μεγιστο ύψος Η = 14,20 μ.

από Η = 4x330x1 14,20

ελάχιστο ύψος ορόφου 2,50 < 3,00

δ. αφετηρία μετρήσης ύψους στο σημείο Α

ε. αποστάσεις άρθρο 19 άρθρο 63 ΓΟΚ/73

α Δ από οργα οικοπέδου 2,5

β Δ για κωδών κωδών (αριθμός) 2,5+015 (Η-5-1)

όπου Η=14,20 γ=0,90

Δ 2,5+015 (14,20-5-0,90)= 374,567,397

## 4 ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ουσιότητα μικτή

καλυψή 50%

ορόφοι 3

ύψος 14,20

καλυψή 513,11

συνολο ισόγειου + α ορόφου + β ορόφου = 1539,33

ητοι συντελεστής δομής 1,47

513,11 σε ποσοστό καλυψής 49%

ΕΦΕΔΡΩΣΗ	
Καλούμενος 9/2/85	Καλούμενος 9/2/85
ΑΝ. ΚΑΡΔΑΛΙΤΣΗΣ Πολιτικός Μηχανικός	ΧΡΗΣΤΗΣ ΣΑΡΗΛΙΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	
ΕΡΓΟ: ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ	
ΘΕΣΗ: ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ Πλυντήριο Σκρο - οδός Κορομάνου	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Τ.Υ. Δημού Καλομαρίας	
Θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Αριθμός σχεδίου: 1
Κλίμακα: 1:500	
Χρονός μελέτης: 1985	
Υπογραφή:	Ασφράγιδα:

Αριθ. 4963

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βέλου, Ν. Κορινθίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α') όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως κ.λπ.» (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α').

4. Την αριθ. οικ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και

Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κωδικοποίηση - τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής Αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος σε ενκρίο κείμενο» (ΦΕΚ 767/Β).

5. Τις αριθ. 120/1982 και 131/1982 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Βέλου.

6. Την αριθ. 5/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Κορινθίας, αποφασίζουμε :

α) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βέλου, Ν. Κορινθίας, με την κατάργηση των τμημάτων της αδιεξόδου ανωνύμου οδού που διέρχεται μέσω των οικοδομικών τετραγώνων με αριθ. 31, 32 και 33 και περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Μικρυγιάννη και Αρχποσιτιάς, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 4963/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

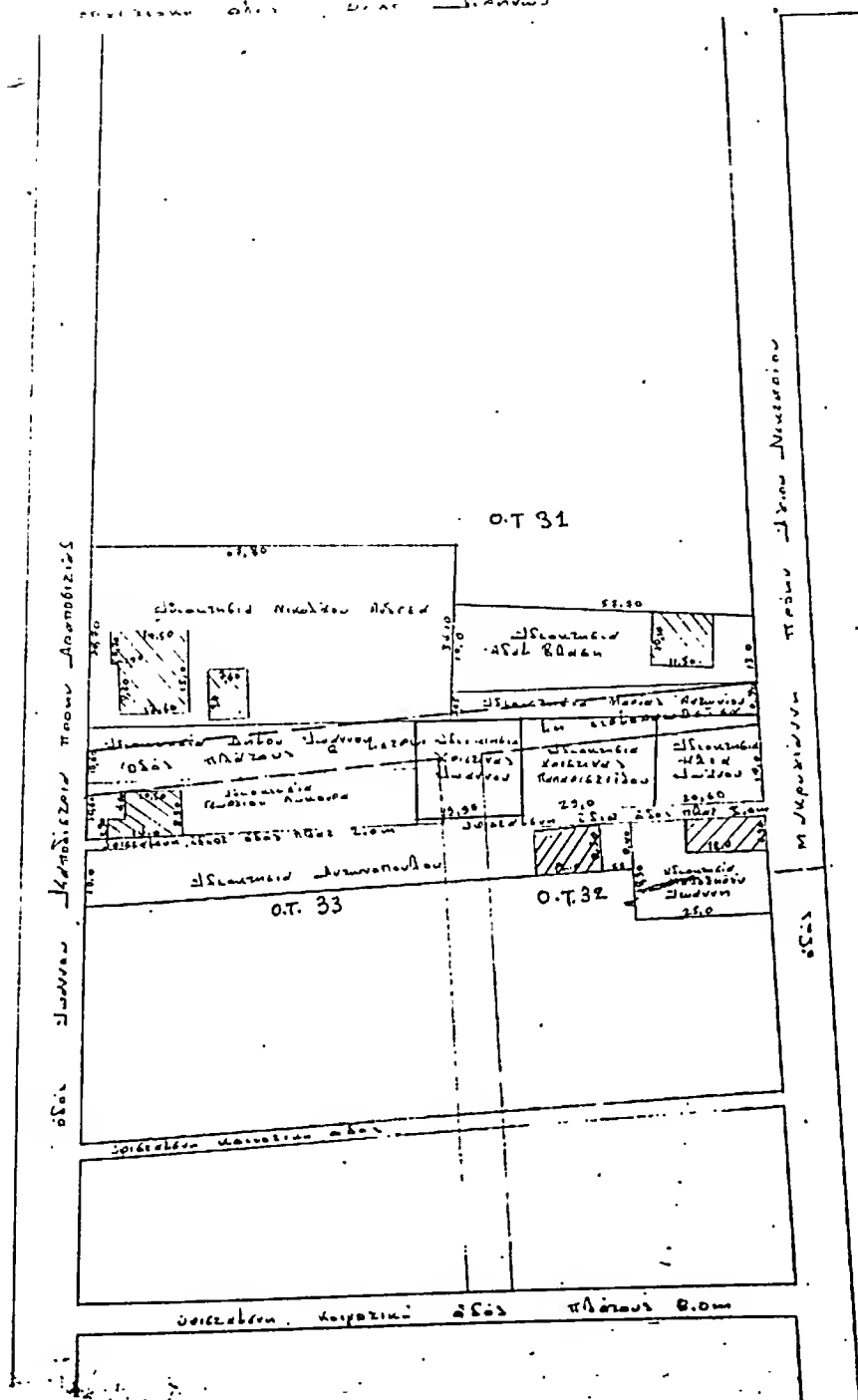
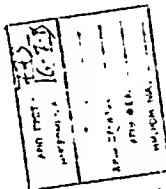
β) Η ισχύς της παρούσας αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 11 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ТОПОГРАФИКО ДИГРАМА

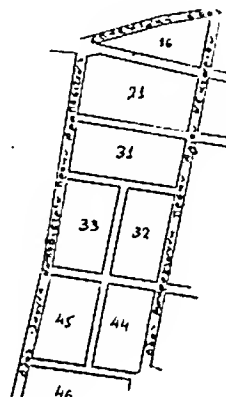
Кубинцы на территории лагерей  
 Писал и рассказывал о том, что видел  
 в лагере 25-го апреля и. т.д. в  
К. во время войны



To mezo diastagma  
Eurodika zartouneio  
463/1985 awdrteta  
zou noulesta kourveta  
me otika e teouwoteta  
zougourmatou awrteta  
Beltou (N. Kourveta) 11/5  
Kourveta 15/7/85  
EΘEΓHΘH  
u groti groti  
a. a.



ω α' ν ν ε ς Γ ε ω ρ ι ο μ α ν δ ι η ς



ENDING 1:500

ΚΑΡΤΑ ΔΕΛΤΙΟΥ 82  
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ

XPHEICE KEN KAPRAYTHE  
ATTORNEY  
CEN 100  
MADE 11  
KAPRAYTHE

Αριθ. 5224/Φ. 1436

(3)

Ανάκληση αναγκαστικής απλ/σης ακινήτων για τη διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Ανωγείων - Δάφνης στην πλατεία της Κοινότητας Παλαιοπαναγιάς Ν. Λακωνίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του 139/1971 Β.Δ. «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλ/σεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τη γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Λακωνίας που διατυπώθηκε στο 15/14.6.85 (Θέμα 23ο) πρακτικό Συνεδριάσεως.

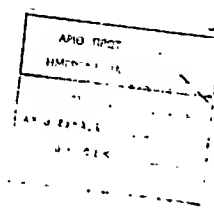
4. Την αριθ. 9993/Φ. 1368/8.2.84 απόφασή μας περί κηρύξεως της πιο πάνω απαλ/σης, αποφασίζουμε :

Την ανάκληση της αριθμ. 9993/Φ. 1368/8.2.84 αποφασής μας με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απλ/ση ακινήτων για τη διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Ανωγείων - Δάφνης στην πλατεία Κοινότητας Παλαιοπαναγιάς από Χ.Θ 3+900 - Χ.Θ. 4+200 επειδή έχει προκύψει έντονο κοινωνικό πρόβλημα στην κοινότητα Παλαιοπαναγιάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 3 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
Στό δρόμο Ανωγειών - Δάφνης  
στην πλατεία Παλαιοπαναγιάς  
και από χθ 3+900 έως χθ 4+200

ΚΛ. 1:200

Παρελ, 30-11-83

Ο Γενικός Μηχανικός

*[Signature]*  
Γεωργ. Γ. Γεωργίου

Παρελ, 29-5-1985

Ελεγκτής

Θωρηκτής

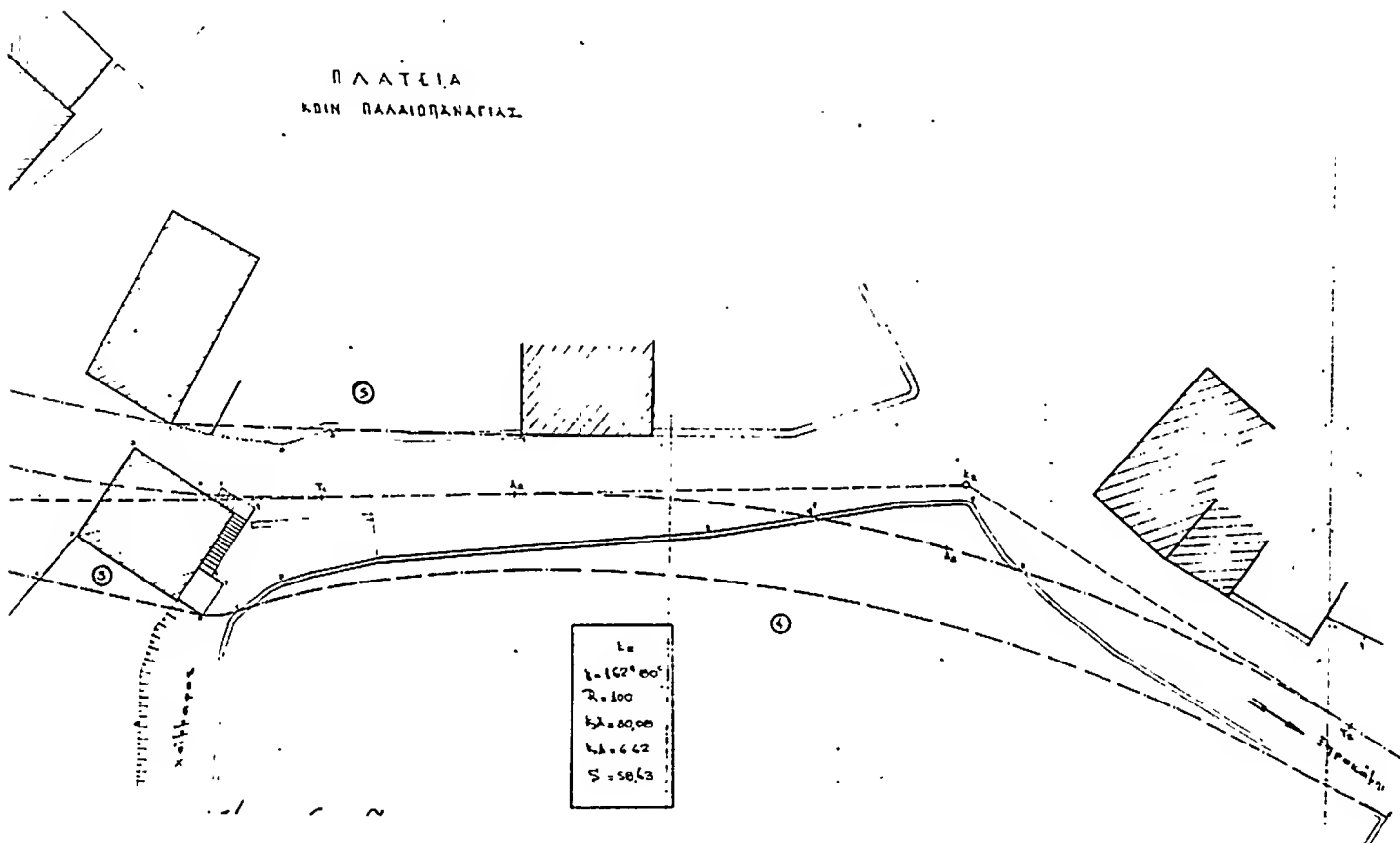
Η Προϊσταμένη Μελέτης

*[Signature]*  
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΑΓΓΕΛΑΚΟΥ  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ. Ε. ΓΕΩ. Π.



h<sub>1</sub>  
χ = 155° 00'  
R = 100  
h<sub>2</sub> = 36,10  
h<sub>3</sub> = 6,36  
S = 68,63

ΠΛΑΤΕΙΑ  
ΚΘΜ ΠΑΛΑΙΟΠΑΝΑΓΙΑΣ



h<sub>1</sub>  
χ = 162° 00'  
R = 100  
h<sub>2</sub> = 80,00  
h<sub>3</sub> = 6,42  
S = 58,63

ΚΤΗΝΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ  
(Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2839/99 του 1999)

[illegible]